

REFERAT ORDINÆRT AFDELINGSMØDE AFD. 1

Skolegade 36-46, Søndergade 14-24, Lærkevej 1-23 og
Toften 3-25

AFHOLDT: 18.08.2025 KL. 18.30-20.00

Mødested: Skærbæk Fritidscenter

ENDELIG DAGSORDEN

1. Valg af dirigent
2. Afdelingsbestyrelsens beretning
3. Forelæggelse af regnskab for 2024
4. Gennemgang samt godkendelse af budget 2026 med redegørelse for påtænkte vedligeholdelsesarbejder
5. Behandling af indkomne forslag – Ingen forslag modtaget.
6. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer
På valg er Holger Nielsen
7. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen
På valg er Ella Lassen og Katja Madsen
8. Eventuelt

I mødet deltog 6 beboere fra 5 husstande.

Desuden deltog afdelingsinspektør Christian Duus (CHDU) og organisationsbestyrelsesmedlem Tommy Blume Nielsen (TBN), Gabriella Lønborg (GL), Lars-Peder Hansen (LPH), Haddi Kristensen (HK)

- Ad. 1 TBN blev valgt
- Ad. 2 Afdelingsformand Gabrielle Lønborg aflagde beretning på afdelingsbestyrelsens vegne.
Beretningen blev godkendt.
- Ad. 3 Afdelingsinspektør CHDU orienterede om årsregnskabet for 2024.
Årsregnskabet blev taget til efterretning.
- Ad. 4 CHDU gennemgik budgettet samt afdelingens driftsplan for 2026.
Budgettet blev godkendt med en huslejestigning på 2,16% med virkning fra d. 1. januar 2026.
- Ad. 5 Ingen forslag modtaget.
- Ad. 6 Holger Nielsen blev genvalgt til afdelingsbestyrelsesmedlem.

Ad. 7 Ella Lassen blev genvalgt som suppleanter til afdelingsbestyrelsen.

Ad. 8